

地域計画

策定年月日	令和7年3月4日
更新年月日	令和8年7月1日 (1回目)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	兵庫県南あわじ市 28224
地域名 (地域内農業集落名)	北阿万新田中 (新田中)

注：「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域）	34.4 h a
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	33.0 h a
② 田の面積	33.1 h a
③ 畑の面積（果樹、茶等を含む）	1.3 h a
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	5.1 h a
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.0 h a
（参考）区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	20.5 h a
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	0.0 h a
（備考）	

注1: ①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2: ②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積（現況地目）に基づき記載してください。

3: ④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4: ⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5: (参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6: 「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

新田中集落は、新田地区の新田北と稲田南に挟まれた中央部に位置し、農地面積約34haを有する緩やかな傾斜のある扇状地である。農業については、水稻を中心に玉葱、レタス、白菜、キャベツ等の秋冬野菜の栽培や酪農も営まれている。また、農業に対しては、戦後、住民自ら区画整理を行うなど熱心に取り組み、出荷量も多く北阿万地区でも生産意欲の高い地域となっている。更に効率的な農業を求めて平成22年度から新田地区ほ場整備事業に取り組み、当地区は平成29年度事業で実施し、平成30年9月に仮換地が決定し耕作を開始している。従って、このタイミングでやめたい農家の多くが農地を手放し、第一次の農地の集積化が図られた。また、当地区の農地は獣害等も少なく、県道バイパスやオニオン道路に近い交通の利便性により他地区からの農地の借用希望者も多い。

(3) 地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

現状から考えると、高齢化や農業離れ等で農業を維持できない農地については、地区内の認定農業者等の意欲的な農家、新規就農者、地区外の耕作希望者及び青果業者へ集積していく。その結果、耕作者同士の関係の希薄化が心配されるため地域全体を管理する組織体制を作り、耕作者等による排水路を含めた共有施設の維持管理を行い地域農地の保全を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

地域外の耕作者については、地域として耕作者の把握が十分出来ていない。従って耕作者と地域との繋がりが希薄となり、排水路等の共通施設の管理や行政と地域との連携等に支障をきたす。そのためには、地域として常に耕作者を把握するとともに耕作者同士交流を図り地域全体を管理する体制作りが必要である。

(2) 担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標					
現状の集積率	71.6	%	将来の目標とする集積率	71.6	%
(3) 農用地の集団化（集約化）に関する目標					
圃場整備事業も完了しており農用地の集積化をある程度行った。今後、農地を手放す農家が居た場合は、隣接する耕作者に貸付けを行い、少しずつ集団化を進めていく。					

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組
担い手が高齢化となっており、規模拡大志向の農家も少ない中、経営継承を受けた若い担い手や新規就農者が現れた時はその者に対して農地を集積していく。
(2) 農地中間管理機構の活用方法
利用権設定されている農地の期間満了後に農地中間管理機構に付け替える。また、地域計画策定後は新規で農地の貸し借りを行う場合については、農地中間管理機構を活用することとする。
(3) 基盤整備事業への取組
地域内の農地については基盤整備・コンクリート畦畔がほぼ完了している。
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組
当地域では昔から兼業農家が多数を占めており、今後も地域の農地については、地域で守っていくことを基本とするため、兼業農家において円滑な経営継承ができるよう地域一体となって取り組む。
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
玉葱・レタス・白菜等の当新田中地区主要生産作物の定植・収穫・選果作業並びに圃場の雑草除去作業等、農作業支援機関を利用している。

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

☒ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☒ ⑨耕畜連携等	☒ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】
①鳥獣害被害の対応について地域対策を確立し行政の補助事業を積極的に活用し、効率且つ効果的な対策が出来るよう「鳥獣害被害防止計画」を策定する。
②⑨有機肥料作物の生産、畜産農家との連携による堆肥の有効活用により地力増進を図り作物の安定生産を図る。
③スマート農業関連機器の導入により農作業の省力化に務め効率性を高める。
⑦整備されたパイプ用水路、排水路の管理方針を確立し地域全体で行政の補助を活用し保全維持管理を行う。
⑩共同利用農業機械の導入により共同作業を地域ぐるみで検討・確立し農地保全を図る。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計			ha	ha		ha	ha		

- 注1：「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者（農協を除く）は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2：「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3：農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4：作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5：備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧（任意記載事項）

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1		水路保全管理・伐採作業	水稻・野菜
2		野菜定植・収穫・選果・選別・出荷	水稻・野菜
3		飼料用水稻収穫・搬出・搬送	WCS
4		ヘリ・ドローン防除	水稻

6 目標地図（別添のとおり）

7 基盤法第22条の3（地域計画に係る提案の特例）を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数（人）		うち計画同意者数（人・％）	
-------------	--	---------------	--

注1：「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2：「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3：提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

（留意事項）

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農		水稻・野菜	0.93 ha	ha	水稻・野菜	0.93 ha	ha	1	
2	認農		水稻・野菜	1.15 ha	ha	水稻・野菜	1.15 ha	ha	2	
3	認農		水稻・野菜	0.10 ha	ha	水稻・野菜	0.10 ha	ha	3	
4	利用者		水稻・野菜	0.95 ha	ha	水稻・野菜	0.95 ha	ha	4	
5	利用者		水稻・野菜	0.16 ha	ha	水稻・野菜	0.16 ha	ha	6	
6	認農		水稻・野菜・畜産	1.65 ha	ha	水稻・野菜・畜産	1.65 ha	ha	7	
7	認農		水稻・野菜	1.44 ha	ha	水稻・野菜	1.44 ha	ha	8	
8	利用者		水稻・野菜	1.76 ha	ha	水稻・野菜	1.76 ha	ha	9	
9	利用者		水稻・野菜	0.07 ha	ha	水稻・野菜	0.07 ha	ha	10	
10	認農		水稻・野菜	0.53 ha	ha	水稻・野菜	0.53 ha	ha	11	
11	認農		水稻・野菜	0.89 ha	ha	水稻・野菜	0.89 ha	ha	12	
12	利用者		水稻・野菜	0.97 ha	ha	水稻・野菜	0.97 ha	ha	13	
13	認農		水稻・野菜	1.13 ha	ha	水稻・野菜	1.13 ha	ha	15	
14	認農		水稻・野菜	2.10 ha	ha	水稻・野菜	2.10 ha	ha	16	
15	利用者		水稻・野菜	0.05 ha	ha	水稻・野菜	0.05 ha	ha	17	
16	認農		水稻・野菜	1.23 ha	ha	水稻・野菜	1.23 ha	ha	18	
17	認農		水稻・野菜	1.50 ha	ha	水稻・野菜	1.50 ha	ha	19	
18	利用者		水稻・野菜	0.41 ha	ha	水稻・野菜	0.41 ha	ha	20	
19	利用者		水稻・野菜	0.41 ha	ha	水稻・野菜	0.41 ha	ha	21	
20	認農		WCS・野菜	0.68 ha	ha	WCS・野菜	0.68 ha	ha	22	
21	認農		水稻・野菜	1.02 ha	ha	水稻・野菜	1.02 ha	ha	23	
22	利用者		水稻・野菜	0.35 ha	ha	水稻・野菜	0.35 ha	ha	24	
23	認農		水稻・野菜	1.13 ha	ha	水稻・野菜	1.13 ha	ha	25	
24	認農		水稻・野菜	1.32 ha	ha	水稻・野菜	1.32 ha	ha	26	
25	認農		水稻・野菜	0.69 ha	ha	水稻・野菜	0.69 ha	ha	27	
26	認農		水稻・野菜	0.68 ha	ha	水稻・野菜	0.68 ha	ha	29	
27	認農		水稻・野菜	0.75 ha	ha	水稻・野菜	0.75 ha	ha	30	
28	利用者		水稻・野菜	0.12 ha	ha	水稻・野菜	0.12 ha	ha	31	
29	利用者		水稻・野菜	0.34 ha	ha	水稻・野菜	0.34 ha	ha	32	
30	利用者		水稻・野菜	0.12 ha	ha	水稻・野菜	0.12 ha	ha	33	
31	認農		水稻・野菜	0.59 ha	ha	水稻・野菜	0.59 ha	ha	34	
32	利用者		WCS・野菜	0.20 ha	ha	WCS・野菜	0.20 ha	ha	35	
33	利用者		野菜	0.07 ha	ha	野菜	0.07 ha	ha	36	
34	利用者		水稻・野菜	0.65 ha	ha	水稻・野菜	0.65 ha	ha	37	
35	認農		水稻・野菜	1.39 ha	ha	水稻・野菜	1.39 ha	ha	38	
36	利用者		水稻・野菜	0.06 ha	ha	水稻・野菜	0.06 ha	ha	39	
37	認農		水稻・野菜	0.09 ha	ha	水稻・野菜	0.09 ha	ha	101	
38	利用者		野菜	0.21 ha	ha	野菜	0.21 ha	ha	102	
39	利用者		水稻・野菜	0.01 ha	ha	水稻・野菜	0.01 ha	ha	401	
40	利用者		野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha	402	
41	利用者		水稻・野菜	0.04 ha	ha	水稻・野菜	0.04 ha	ha	403	
42	利用者		野菜	0.47 ha	ha	野菜	0.47 ha	ha	A	
43	認農		水稻・野菜	0.77 ha	ha	水稻・野菜	0.77 ha	ha	B	
44	利用者		野菜	0.63 ha	ha	野菜	0.63 ha	ha	C	
45	利用者		水稻・野菜	0.10 ha	ha	水稻・野菜	0.10 ha	ha	H	
46	利用者		水稻・野菜	0.45 ha	ha	水稻・野菜	0.45 ha	ha	I	

47	認農		水稻・野菜	0.22 ha	ha	水稻・野菜	0.22 ha	ha	J	
48	認農		水稻・野菜	0.16 ha	ha	水稻・野菜	0.16 ha	ha	L	
49	認農		水稻・野菜	0.61 ha	ha	水稻・野菜	0.61 ha	ha	M	
50	認農		水稻・野菜	0.21 ha	ha	水稻・野菜	0.21 ha	ha	N	
51	認農		水稻・野菜	0.77 ha	ha	水稻・野菜	0.77 ha	ha	O	
52	認農		水稻・野菜	0.09 ha	ha	水稻・野菜	0.09 ha	ha	P	
53	利用者		水稻・野菜	0.11 ha	ha	水稻・野菜	0.11 ha	ha	Q	
54	利用者		水稻・野菜	0.10 ha	ha	水稻・野菜	0.10 ha	ha	R	
55	利用者		水稻・野菜	0.18 ha	ha	水稻・野菜	0.18 ha	ha	S	
56	利用者		水稻・野菜	0.62 ha	ha	水稻・野菜	0.62 ha	ha	T	
57	利用者		水稻・野菜	0.12 ha	ha	水稻・野菜	0.12 ha	ha	U	
58	利用者		水稻・野菜	0.01 ha	ha	水稻・野菜	0.01 ha	ha	V	
59	認農		水稻・野菜	0.62 ha	ha	水稻・野菜	0.62 ha	ha	W	
60	認農		水稻・野菜	0.20 ha	ha	水稻・野菜	0.20 ha	ha	X	
計		0経営体		34.43 ha	0 ha		34.43 ha	0 ha		