様式第１号（第５条関係）

住宅耐震化促進事業

**補助金交付申請書**

　　年　　月　　日

南あわじ市長　　様

（申請者）

|  |  |
| --- | --- |
| 住　　所 | 〒 |
| 氏　　名 | （※団体の場合は、団体名、役職及び代表者氏名） |
| 電話番号 | 　　　　 |

（上記代理人）

|  |  |
| --- | --- |
| 氏　　名 | ※事業所等の名称、役職及び担当者氏名 |
| 電話番号 | 　　　 |

南あわじ市住宅耐震化促進事業補助金交付要綱第５条の規定により、補助金の交付を受けたいので、関係書類を添えて次のとおり申請します。

|  |  |
| --- | --- |
| 住宅の所在地 |  |
| 住宅の所有者氏名（団体の場合は、その名称及び代表者氏名） |  | 住宅の区分 | □一戸建ての住宅□共同住宅（長屋・アパート等） |
| 申請者と住宅所有者の関係 | □同じ□所有者の２親等以内の親族（所有者の年齢：　　　歳）□その他（　　　　　　　　） |
| 補助のメニュー | **住宅改修工事費補助** |
| 申請額 | 補助事業の対象となる経費 | 補助金交付申請額 |
| 円 | 円 |
| 工事予定期間 | 着　工 | 年　　月　　日 | 完　了 | 年　　月　　日 |

|  |
| --- |
| 市受付欄 |

（添付書類）

１　耐震改修工事住宅概要書（様式第耐震１－２号）

２　補助金算定・精算書（様式第耐震２号）

３　住宅の所有者及び建築年月が確認できる書類で、次の各号のいずれかの写し（全住戸分）

⑴　住宅の建築時の建築確認通知書又は検査済証

⑵　住宅の登記事項証明書

⑶　住宅の固定資産課税台帳登録証明(建築年月が記載されたもの)

⑷　その他住宅の所有者、建築年月を証明する書類

４　　所有者が高齢者の場合で、当該所有者の２親等以内の親族が申請者となる場合は、所有者の年齢（生年月日）及び所有者と申請者の関係が分かる書類（所有者の運転免許証又はマイナンバーカードの表面等及び戸籍謄本、戸籍抄本又は第三者による任意の証明書等）

５　耐震診断報告書（様式第耐震３号）

６　所得証明書の写し

７　住宅耐震改修に係る図書

⑴　付近見取り図(方位、道路及び目標となる地物を明示したもの)

⑵　配置図

⑶　平面図及び立面図（耐震改修前後）

⑷　その他耐震改修工事内容が確認できる図書

８　区分所有の共同住宅である場合は、次に掲げる書類

⑴　交付申請内容を行うことについて管理組合の議決等を経たことを証する書類

⑵　戸数及び住戸ごとの専用面積が確認できる書類

⑶　管理組合の理事長等が代表して申請する場合は、理事長等であることを証する書類

⑷　店舗併用住宅である場合は、住宅に関する部分の補助対象経費の算定に必要となる書類

９　改修工事を実施する事業者の要件が確認できる書類で、次の各号のいずれかの写し

⑴　兵庫県「住宅改修事業の適正化に関する条例」に基づく住宅改修業者登録制度による登録証

⑵　兵庫県の登録を受けた事業者グループを構成する事業者であることが確認できる書類（木造戸建住宅の場合に限る。）

10　耐震改修工事実績公表同意書（様式第耐震５－１号）

11　市税について未納のない証明

12　委任状（代理人が申請手続を行う場合は、委任状に代理人の資格（建築士の場合は、一級・二級等の別、登録番号（登録府県名等））を記載したもの）

様式第耐震１－２号

**耐震改修工事住宅概要書（個表）**

（住宅耐震改修工事費補助）

|  |  |
| --- | --- |
| 住宅の名称 |  |
| 住宅の所在地（地番） |  | １ 所有者の住所と同一２ 所有者の住所と別 |
| 住宅の所有者 | 氏名 |  | (所有者と申請者が異なる場合のみ記載)生年月日　　　　　年　　月　　日 |
| 住所 | 〒　　　　　　　　　　　　　　電話　 |
| 申請者住宅所有者と申請者が異なる場合のみ記載 | 氏名 |  | 所有者との関係 |  |
| 住所 | 〒　　　　　　　　　　　　　　電話　 |
| 工事監理者又は施工者 | 事務所等名 |  |
| 担当者氏名 | ℡ |
| 建築確認年月日 | 年　　月　　日　　第　　　　　号　・　不明 |
| 検査済証 | 年　　月　　日　　第　　　　　号　・　不明 |
| 建築年月 | 年　　月頃竣工 |
| 形態種別 | １　戸建住宅　　　　　２　共同住宅　　　　棟数　　棟、戸数　　　戸（うち補助対象戸数　　　戸） |
| 規　模改修前：上段(　)書き改修後：下段 | 地上 | (　) | 階　地下 | (　) | 階　塔屋 | (　) | 階 |
| 建築面積 | () | ㎡　　　　延べ面積 | () | ㎡ |
| 設備要件 | １　居室　　２　台所　　３　トイレ　　４　出入口 |
| 店舗等併用住宅の場合の規模 | 店舗等の用に供する部分の床　面　積 | ㎡ | 延べ面積に対する店舗等の用に供する部分の床面積の割合 | ％ |
| 構造種別 | １　木造　　　２　鉄骨造　　　３　鉄筋コンクリート造４　鉄骨鉄筋コンクリート造　　５　その他（　　　　　　） |
| 備　考 |  |

添付書類

・店舗等の部分がある場合は、求積図・求積表（店舗等の部分の床面積の割合がわかるもの）

様式第耐震２号

　　年　　月　　日

**補助金　算定・精算書**

　　　　　住宅改修業者登録　兵住改　　　第　　　　　　号

所在地

会社名

代表者名

下記のとおり　見積り　・　精算　致します。

（ 住宅耐震改修工事費補助 ）

|  |  |
| --- | --- |
| 住宅の所有者 |  |
| 住宅の所在地 |  |
| 住宅の建て方 ※１ | ・戸建住宅　　・その他共同住宅　 |
|  | （共同住宅の場合） | 住戸数(a) | 戸 |
| うち補助対象戸数(b) ※２ | 戸 |
| 総工事費 (c)=(a)+(b) | 円 |
|  | 補助対象工事費 (a) |  | 円 |
| その他工事費 (b) | 円 |
| 補助金額 ※３ (f) | 円 |

※１　住宅の建て方について、該当するものに○を付けてください。

※２　所得が1,200万円（給与収入のみの者にあっては給与収入が1,420万円）以下の市民が所有する住宅の戸数を記入してください。

※３　住宅耐震改修工事費補助の交付申請に使用する場合は、以下の算定表に基づき算出した補助金額を記入してください。（住宅耐震改修計画策定費補助の場合は記入不要）

※　　変更交付申請の際に使用する場合は、変更前を( )書きで併記してください。

【補助金額(f)の算定表】

|  |  |
| --- | --- |
| 区 分 | 補　　　助　　　金　　　額 |
| 戸 建住 宅 | （耐震改修工事に要する額（上限 125万円/戸））× 4/5 （千円未満の端数切捨て) |
| その他共 同住 宅 | （耐震改修工事に要する額（上限 50万円/戸））× 4/5 （千円未満の端数切捨て) |

【添付書類】耐震改修工事費内訳書

**耐震改修工事費内訳書**（例）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ⅰ．直接工事費　内訳書 |  |  |  |  |
| 名　称 | 数量 | 単位 | 金　額 | 備　考 |
| Ａ．補助対象工事 |  |  |  |  |
| 直接工事費 | １－ | 式 |  |  |
| 共通費・諸経費 | １－ | 式 |  |  |
| 消費税 | １－ | 式 |  |  |
| 合計(a) |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Ｂ．補助対象外工事 | １－ | 式 |  |  |
| 直接工事費 | １－ | 式 |  |  |
| 共通費・諸経費 | １－ | 式 |  |  |
| 消費税 |  |  |  |  |
| 合計(b) |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 総計(c)=(a)+(b) |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Ａ．補助対象工事費 |  |  |  |  |
| Ａ-1　直接工事費 |  |  |  |  |
| (１)直接仮設工事 | １－ | 式 |  |  |
| (２)耐震補強工事１ | １－ | 式 |  |  |
| (３)耐震補強工事２ | １－ | 式 |  |  |
| (４)屋根工事 | １－ | 式 |  |  |
| (　) … | １－ | 式 |  |  |
| (　) … | １－ | 式 |  |  |
| (　) … | １－ | 式 |  |  |
| (　) … | １－ | 式 |  |  |
| Ａ-2　共通費・諸経費 | １－ | 式 |  |  |
| Ａ-3　消費税 | １－ | 式 |  |  |
| Ａ　 合計 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（第　１面／　　面）

Ａ．補助対象工事費　内訳明細書

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名　称 | 摘　要 | 数量 | 単位 | 単価 | 金　額 | 備　考 |
| (1)直接仮設工事  |  |  |  |  |  |  |
| 墨出し |  |  | 式 |  |  |  |
| 足場 |  |  | ㎡ |  |  |  |
| 養生 |  |  | ㎡ |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| (2)耐震補強工事１ | ①和室1 |  |  |  |  |  |
| 　構造用合板 | t=12 |  | ㎡ |  |  |  |
| 壁　部分解体 |  |  | ㎡ |  |  |  |
| 床　部分解体 |  |  | ㎡ |  |  |  |
| 天井部分解体 |  |  | ㎡ |  |  |  |
| 壁　部分仕上 |  |  | ㎡ |  |  |  |
| 床　部分仕上 |  |  | ㎡ |  |  |  |
| 天井部分仕上 |  |  | ㎡ |  |  |  |
| 片引きﾌﾗｯｼｭﾄﾞｱ | しな合板W900\*H1,820 |  | 箇所 |  |  | 新設 |
| 計 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| (4) 屋根工事 |  |  |  |  |  |  |
| 屋根ふき替え工事 |  |  | ㎡ |  |  |  |
| 樋取替え工事 | 横樋　取替え工事 |  | ｍ |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| （ ） |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

（第　　面／　　面）

様式第耐震３号

　　年　　月　　日

**耐　震　診　断　報　告　書**

様

耐震診断者氏名

（　　）建築士　　　（　　）登録第　　　　　　　号

建築士事務所名

（　　）建築士事務所（　　）知事登録第　　　　　号

様の所有されている住宅の耐震診断の結果について、下記のとおり改修前及び改修後の耐震診断が行われた旨を確認しましたので報告します。この報告書及び添付資料に記載の事項は事実に相違ありません。

記

|  |  |
| --- | --- |
| １　住宅の名称 |  |
|  | 所在地 |  |
| ２　耐震診断の方法 |  |
| ３　改修前における耐震診断結果※１評点　　　　　 | （所　見） |
| ４　改修後における耐震診断結果評点　　　　　 | （耐震改修の方針） |
| （具体的な補強方法） |
| ５　備　考 |  |

【添付資料】耐震診断計算書（改修前後）

様式第耐震5-1号

　　年　　月　　日

**耐震改修工事実績公表同意書**

南あわじ市長　様

住宅改修業者登録　兵住改　　　　第　　　号

所在地

会社名

代表者名

　　　　下記のとおり、本工事の実績を公表することについて、同意します。

記

　　１　業者について

 住宅改修業者登録番号、会社名、所在地、連絡先（TEL）、実施件数

　　２　工事内容について

住宅改修業者登録番号、会社名、工事場所(市町名のみ)、補助種別、建て方、構造、

建築年月、階数、戸数、延べ面積、改修前評点、改修後評点、補助対象経費、工事内容、

延べ面積当り評点上昇分当り補助対象経費※

※補助対象経費÷延べ面積÷（改修後評点－改修前評点）

**ひょうご住まいの耐震化促進事業（住宅耐震改修工事費補助）申請者用チェックシート**

□　交付申請書　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　提出時チェック□

　※住宅耐震改修計画策定費補助の実績報告書と同時提出の場合④⑤⑥⑦⑨の書類は不要

|  |  |
| --- | --- |
| 確認項目 | 審査結果 |
| １．補助金交付申請書（様式第１号） | □ 有 |
|  | (1) 申請者の住所(郵便番号) 及び氏名 | □ 適　 |
| (2) 上記代理人の住所(郵便番号) 及び氏名 | □ 適　□対象外 |
| (3) 住宅所有者の氏名 | □ 適　 |
| (4) 申請者と住宅所有者の関係（二親等以内の親族が申請する場合に限る。） | □ 適　□対象外 |
| (5) その他、各入力項目と添付書類の整合 | □ 適 |
| ２．耐震改修工事住宅概要書（様式第耐震1-2号） | □ 有 |
|  | (1) 建築物の所在地（証明書の地番を記入） | □ 適 |
| (2) 建築物所有者（証明書と一致） | □ 適 |
| (3) 建築物所有者の住所（証明書と一致） | □ 適 |
| (4) 建築年月（証明書と一致） | □ 適 |
| (5) 証明書と面積があっているか | □ 適 |
| ３．補助金算定書（様式第耐震2号） | □ 有 |
|  | (1) 補助金　算定・精算　書　になっているか | □ 適 |
|  | (2) 下記のとおり　見積り・精算　致します　になっているか | □ 適 |
| (3) 住宅耐震改修工事費補助が○で囲われているか | □ 適 |
| (4) 算定額は工事費内訳書と一致しているか　　　　　　　　　　　　　　　　 | □ 適 |
| (5) 工事費内訳書（明細書）の検算 | □ 適 |
| ④．住宅の所有者および建築年が確認できる書類（写し） | □ 有 |
|  | □ 住宅の建築確認通知書又は検査済証 |  |
| □ 住宅の登記事項証明書 |
| □ 住宅の固定資産課税台帳（評価額）証明書　 |
| ⑤．住宅所有者の年齢（生年月日）が分かる書類（二親等以内の親族が申請する場合に限る。） | □ 適　□ 対象外 |
|  | □ 運転免許証、年金手帳、マイナンバーカードの表面等の写し |  |
| ⑥．住宅所有者と申請者の関係が分かる書類（二親等以内の親族が申請する場合に限る。） | □ 適　□ 対象外 |
|  | □ 戸籍抄本又は戸籍謄本 |  |
|  | □ 第三者による任意の証明書 |
|  | □ その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| ⑦．耐震診断報告書（様式第耐震3号）　 | □ 有 |
|  | (1) 耐震診断を行った建築士（耐震診断者）の記名 | □ 適 |
| (2) 改修前後における耐震診断計算書の添付 | □ 適 |
| ８．所得証明書（写し）※市町の発行する市町県民税課税（所得）証明書 | □ 適 |
| ⑨．住宅耐震改修に係る図書（設計図書には建築士の記名） | □ 有 |
|  | (1) 付近見取り図 | □ 適 |
|  | (2) 配置図 | □ 適 |
|  | (3) 平面図及び立面図（耐震改修前後） | □ 適 |
| (4) その他耐震改修工事内容が確認できる図書（詳細図、屋根伏図等） | □ 適 |
| 10．改修工事にかかる建築確認済証（必要な場合） | □ 適　□対象外 |
| 11．改修工事を実施する事業者の兵庫県「住宅改修事業の適正化に関する条例」に基づく住宅改修業者登録制度による登録証の写し | □ 有 |
| 12. 耐震改修工事実績公表同意書（様式第耐震５－１号） | □ 適 |
| 13．委任状（代理人が申請手続を行う場合） | □ 有　□対象外 |
| 14．債権者登録申請書（市補助を初めて申請する場合のみ） | □ 有　□対象外 |
|  | (1) 住所、氏名、フリガナ | □ 適 |
| (2) 金融機関名、支店名、預金種別、口座番号 | □ 適 |
| (3) 申請者の押印（申請書と同一印） | □ 適 |
| 18．添付資料の順番はあっているか | □ 適 |
| 16.上部構造点等が必要値の2倍を超える場合、理由書が添付されているか | □ 有　□対象外 |

|  |  |
| --- | --- |
| 区分所有の共同住宅である場合 | □対象　□対象外 |
|  | (1) 管理組合の議決等を経たことを証する書類 | □ 有 |
| (2) 戸数及び住戸ごとの専用面積が確認できる書類 | □ 有 |
| (3) (管理組合の理事長等が申請者の場合)理事長等を証する書類 | □ 有　□対象外 |
| (4) (店舗併用住宅の場合)住宅部分の補助対象経費算定に必要となる書類 | □ 有　□対象外 |