議案第４６号

財産の取得について

南あわじ市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成１７年南あわじ市条例第４６号）第３条の規定に基づき、下記の財産を取得したいので、地方自治法（昭和２２年法律第６７号）第９６条第１項第８号の規定により、議会の議決を求める。

令和７年５月７日提出

南あわじ市長　守　本　憲　弘

記

１　取得の目的　　淡路島南駐車場整備事業に係る財産取得
２　取得する財産
⑴土　地　　南あわじ市阿那賀字鳴石７３１番４５　外４筆
地　　積：１７，３１１．３６㎡
⑵建　物　　構　　造：鉄骨造２階建
延床面積：１，２８４．４４㎡
３　取得金額　　７６，６２５，２０９円
⑴土　地　　４９，５１３，２０９円
⑵建　物　　２７，１１２，０００円
４　取得の相手方
⑴土　地　　総数５名
⑵建　物　　南あわじ市阿那賀７３１番地の１
仲野興産株式会社　代表取締役　仲野　明

【参考】財産の一覧

土　地

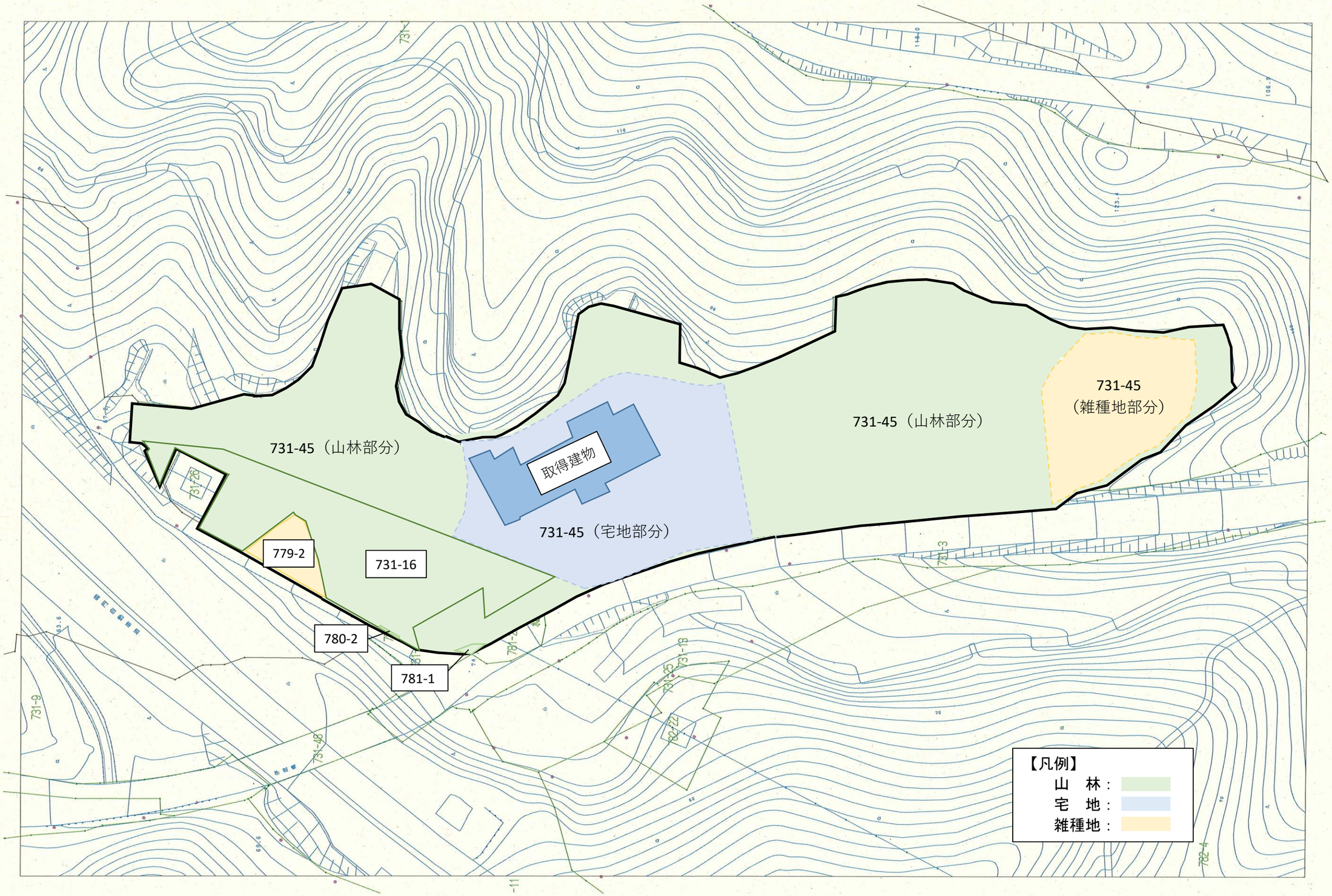
所　在	地番	地目	地　積	備考
①阿那賀鳴石	731番45の一部	宅地	4,089.00㎡	
②阿那賀鳴石	731番45の一部	雑種地	1,911.00㎡	
③阿那賀鳴石	731番45の一部	山林	9,091.00㎡	
④阿那賀鳴石	731番16	山林	1,922.00㎡	
⑤阿那賀鳴石	779番2	雑種地	267.00㎡	
⑥阿那賀鳴石	780番2	山林	7.36㎡	
⑦阿那賀鳴石	781番1	山林	24.00㎡	
合計			17,311.36㎡	

建　物

名　称	床面積	構造及び階数
①店舗	1,284.44㎡	鉄骨造　２階建
合計	1,284.44㎡	

南あわじ市管内図
取得予定箇所
凡例
1:50,000

取得財産の配置図


731-45（山林部分）
731-45
（雑種地部分）
731-45（山林部分）
取得建物
731-45（宅地部分）
731-26
779-2
731-16
780-2
781-1
731-3
731-9
731-48
731-18
731-25
782-22
782-4
【凡例】
山　林：
宅　地：
雑種地：