南あわじ市　賃借料情報

賃借料の目安として、令和４年 11 月から令和５年 10 月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a 当たり）を公表します。

この情報を目安に、土地の広さ、形状、水利等条件を勘案し、当事者間で十分協議した上で、農地の貸借に係る賃借料を決定してください。

区　分	平均額			最高額	最低額	筆数
表裏作	10,000 円	ほ場整備済	10,700 円	23,200円	1,600 円	835
		ほ場整備未	9,900 円			
表作のみ	8,５００円	ほ場整備済	8,800 円	10,000円	6,500 円	9
		ほ場整備未	6,500 円			
裏作のみ	10,000 円	ほ場整備済	9,000 円	15,600円	3,500 円	129
		ほ場整備未	11,000 円			

1．データ数は、集計に用いた筆数です。

2．金額は算出結果を四捨五入し、100円単位としています。

3．物納（米,玄米ほか）は含みません。

４．平均額の2.5倍を超える高額なものは除いています。

《参考：その他の契約情報》

区　分	筆　数	備　　考
使用貸借等	747	使用貸借（無償）の外、 水利費負担、裏作の場合の代掻き負担などを含む。
物納 （米,玄米）	68	平均(水準)47kg/10a

契約期間

期間中に契約された利用権設定（期間を定めた賃貸借・使用貸借）の平均

全件平均 設定期間	4年11ヶ月	全ての利用権設定期間の平均。 但し更新の場合の前契約期間は含みません。

問い合わせ先　　南あわじ市農業委員会事務局　　TEL0799-43-5236

南あわじ市農林振興課　　TEL0799-43-5223