

記入例

解約の日の翌日から
30日以内の申請日（規則 68）

様式第 10 号

農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書

令和元年5月7日 ※提出日

南あわじ市農業委員会会長 様

通知者

賃貸人 氏名 南あわじ市 太郎 印

賃借人 氏名 南あわじ市 花子 印

下記土地について賃貸借の解約をしたので、農地法第18条第6項及び同法施行規則第68条の規定により通知します。

1 賃貸借の当事者の氏名(名称)及び住所

| 当事者の別 | 氏名(名称) | 現住所 |
|-------|----------|------------|
| 賃貸人 | 南あわじ市 太郎 | 市福永 358-1 |
| 賃借人 | 南あわじ市 花子 | 市善光寺 18-27 |

2 土地の所在、地番、地目及び面積

| 土地の所在 | 地番 | 地目 | | 面積 | 備考 |
|-------|--------|-----|----|-----|----|
| | | 登記簿 | 現況 | | |
| 神代国衙 | 2109-4 | 田 | 田 | 134 | |
| 〃 | 2113-3 | 田 | 田 | 36 | |
| | | | | | |
| | | | | | |

3 賃貸借契約の内容

利用権

・ 残存小作地

※いずれかを囲む

※ 貸借期間を定めたもの

※ 戦前からの賃借

4 農地法第 18 条第 1 項ただし書きに該当する事由の詳細

5 賃貸借の解約の申入れ、合意解約または更新拒絶の通知をした日

賃貸借の解約の申入れをした日 令和 年 月 日

賃貸借の更新拒絶の通知をした日 令和 年 月 日

賃貸借の合意解約の合意が成立した日 令和元年 5 月 1 日 ※ 記入

賃貸借の合意による解約をした日 令和元年 5 月 1 日 ※ 記入

合意解約の場合は
記入不要

★1

解約の日は、申請日前 30 日以内（規則 68）

6 土地の引渡しの日

令和元年 5 月 30 日 ★2

※ 作物がある場合は、収穫後引き渡すことを前提に時期を記入してください。

7 その他参考となるべき事項

土地の引き渡しの日は、合意の日（の翌日）から6ヶ月以内（法 18 I ②）

※ 戦後すぐからの賃借（残存小作）を解約する場合は、登記事項証明書（登記簿謄本）を添付。

農地賃貸借の契約の合意解約書

令和元年5月1日

通知書の★1と同日

賃貸人 南あわじ市 太郎 と賃借人 南あわじ市 花子は、下記の土地につき次の条件により解約することに合意した。

1. 解約の方法 合意解約
2. 土地の引き渡し期限 令和元年5月30日 通知書の★2と同日
3. 解約の条件

住所 南あわじ市市福永 358-1
賃貸人 南あわじ市 太郎 印 (地主)

住所 南あわじ市市善光寺 18-27
賃借人 南あわじ市 花子 印 (小作人)

4. 土地の所在など

| 土地の所在 | 地番 | 地目 | 面積(m ²) | 備考 |
|-------|--------|----|---------------------|----|
| 神代国衙 | 2109-4 | 田 | 134 | |
| 〃 | 2113-3 | 田 | 36 | |
| | | | | |
| | | | | |